

USŁUGI PROJEKTOWE  
I INWESTYCYJNE  
**„KONSTRUKTOR”**

PRACOWNIA PROJEKTOWA, 35-101 RZESZÓW UL. ŚLUSARSKA 18

Nazwa projektu : **Wiata na rowery przy budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie**

Faza : **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -  
BUDOWLANY**

Inwestor : **PODKARPACKI URZĄD WOJEWÓDZKI W RZESZOWIE  
35-959 RZESZÓW, UL. GRUNWALDZKA 15**

Adres inwestycji : **35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, działka nr ewid.  
584/10 obr. 207**

Identyfikator działki : **186301\_1.0207.584/10**

Kategoria obiektu : **VIII – inne budowle**

Projektant architektury	<b>mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska</b>		<b>A-13/93 spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń</b>
Projektant konstrukcji	<b>mgr inż. Stanisław Myśliwiec</b>		<b>B-155/89 spec. konstrukcyjno -budowlana do projektowania bez ograniczeń</b>

Rzeszów, listopad 2023 r.

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

### A. CZĘŚĆ OPISOWA

- I. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego
  - 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego str. 3
  - 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego str. 3
  - 3. Podstawa merytoryczna opracowania str. 3
  - 4. Opis stanu istniejącego str. 3
  - 5. Opis zamierzenia inwestycyjnego str. 3
  - 6. Charakterystyczne parametry wiaty str. 4
  - 7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie str. 4-5
- II. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str. 6-7

### B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 1. Rzut przyziemia skala 1:50 rys. nr 1 str. 8
- 2. Rzut dachu skala 1:50 rys. nr 2 str. 9
- 3. Przekroje A-A, B-B skala 1:50 rys. nr 3 str. 10
- 4. Elewacje skala 1:50 rys. nr 4 str. 11
- 5. Rysunki ogrodzenia skala 1:50, 1:20 rys. nr 5 str. 12

### C. OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZB BUDOWLANÝCH

str. 13-16

## OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego „Budowa wiaty na rowery przy budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie na działce nr ewid. 584/10 obr. 207 położonej w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej”.

### 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wiaty na rowery, montaż stojaków na rowery, ogrodzenie terenu przeznaczonego na przechowywanie rowerów przy budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie na działce nr ewid. 584/10 obr. 207 położonej w Rzeszowie.

Kategoria obiektu: VIII - inne.

### 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

W projektowanej wiacie na rowery pracownicy Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego (PUW) będą zostawiali rowery na czas swojej pracy.

### 3. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- mapa do celów projektowych z dnia 19.09.2023r.
- inwentaryzacja istniejącego terenu wykonana przez projektantów
- uzgodnienia robocze z Inwestorem
- obowiązujące normy oraz literatura techniczna

### 4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Działka nr ewid. 584/10 obr. 207 przeznaczona pod inwestycję położona jest w Rzeszowie przy Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim.

Na działce, w jej północno-wschodniej, wschodniej i południowo-wschodniej części znajduje się budynek PUW w Rzeszowie.

Budynek PUW został zrealizowany w latach 50-tych XX wieku jest budynkiem wolnostojącym o sześciu i ośmiu kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczonym (sutereny), wykonanym w technologii żelbetowej szkieletowej i tradycyjnej murowanej (cegła ceramiczna dziurawka) z dwiema klatkami schodowymi. Nad całością dach kopertowy niski, kryty papą termozgrzewalną. Ściany wszystkich elewacji od zewnątrz boniowane. Funkcja budynku administracyjno - biurowa.

Do budynku w ostatnich latach dobudowano przy wejściach głównych zadaszenie oraz wiatrołap parterowy w konstrukcji stalowej.

Po stronie północno-zachodniej południowego skrzydła budynku zlokalizowana jest istniejąca wiatra rowerowa wraz ze stojakami na rowery. Teren wiaty jest ogrodzony.

Budynek PUW wraz z otoczeniem jest wpisany do rejestru zabytków Województwa Podkarpackiego decyzją A-1499 z dnia 1.12.2017r. i na wszelkie prace należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie.

### 5. OPIS ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Inwestor zdecydował o demontażu istniejącej wiaty na rowery, stojaków na rowery i ogrodzenia terenu wiaty i przewiezieniu tych urządzeń na teren magazynów Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Styki 3 do ponownego wykorzystania w innym miejscu.

W miejscu zdemontowanej wiaty zaprojektowano nową wiatę na rowery a koncepcja tej wiaty została pozytywnie zaopiniowana przez Podkarpackiego Konserwatora Zabytków - pismo z dnia 10.03.2023r. znak: Rz-IRN.5142.48.2023.KC.

Zaprojektowano wiatę na rowery w konstrukcji stalowej z profili gorącowalcowanych i zimnogiętych. Główną konstrukcję nośną wiaty stanowią słupy S1 szt.8 z g-w RK 80x80x5, belki podłużne BS1 szt.2 z HEB 100 i belki poprzeczne BP1/2/3 szt.10 z z-g RP 80x50x5. Usztywnienie belek BP będą stanowić: krawężnice K1 z z-g C 50x25x3 oraz ściągi pośrednie SC1 z prętów Ø10. Mocowanie elementów ze sobą na śruby M10 i M12 ocynk kl.8.8. Słupy S1 do fundamentów będą mocowane na kotwach chemicznych Hilti HY-200-A oraz prętach gwintowanych HIT-HAS-U M12 dł. l = 19 cm. Projektuje się dach dwuspadowy niski, pograżony o spadku połaci dachowych 8°.

Pokrycie dachu należy wykonać ze szkła hartowanego gr. 8mm mocowanego do konstrukcji dachu na spiderach.

Całość konstrukcji wiaty należy posadowić na fundamentach żelbetowych walcowych o średnicy fi 30cm.

Szczegółowy opis konstrukcji wiaty przedstawiono w projekcie technicznym konstrukcji.

Przed malowaniem proszkowym elementy stalowe wiaty oczyścić z rdzy, odtłuścić i zabezpieczyć antykorozyjnie np. malując 1 x farbą podkładową. Wszystkie elementy konstrukcyjne metalowe oraz obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonać w kolorze beżowym zbliżonym do kolorystyki cokołu budynku.

Między słupami wiaty w przęsłach wzdłuż osi podłużnej wiaty należy zamontować 3 stojaki rowerowe 10-cio stanowiskowe dwustronne ze stali nierdzewnej ocynkowanej. Stojaki o wymiarach 309cm x 67cm, wykonane z rur Ø 18mm będą mocowane do podłoża poprzez przykręcenie ich do kostki brukowej. Stojaki wykonać w kolorze jasnoszarym. Warunki te spełniają na przykład stojaki rowerowe CROSS-10 dwustronne firmy KROSSTECH Sp. z o.o. Sp.k. ul. Podkarpacka 16d, 38-400 Krosno.

Projektuje się nowe ogrodzenie terenu na którym będzie usytuowana wiatą na rowery. Będzie ono wykonane ze stali chromoniklowej w kolorze jasnoszarym - pokazano na rys. nr 5.

**Przed wykonaniem kolorystyki wiaty, stojaków na rowery i ogrodzenia należy próbki kolorów przedstawić i uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Przemyślu, Delegatura w Rzeszowie.**

## 6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY WIATY

Kubatura: 104m<sup>3</sup>

Powierzchnia zabudowy: 40,40m<sup>2</sup>

Długość: 11,70m

Szerokość: 3,45m

Wysokość: 2,65m

## 7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

7.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Wody opadowe będą odprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej.

7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

7.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Nie dotyczy.

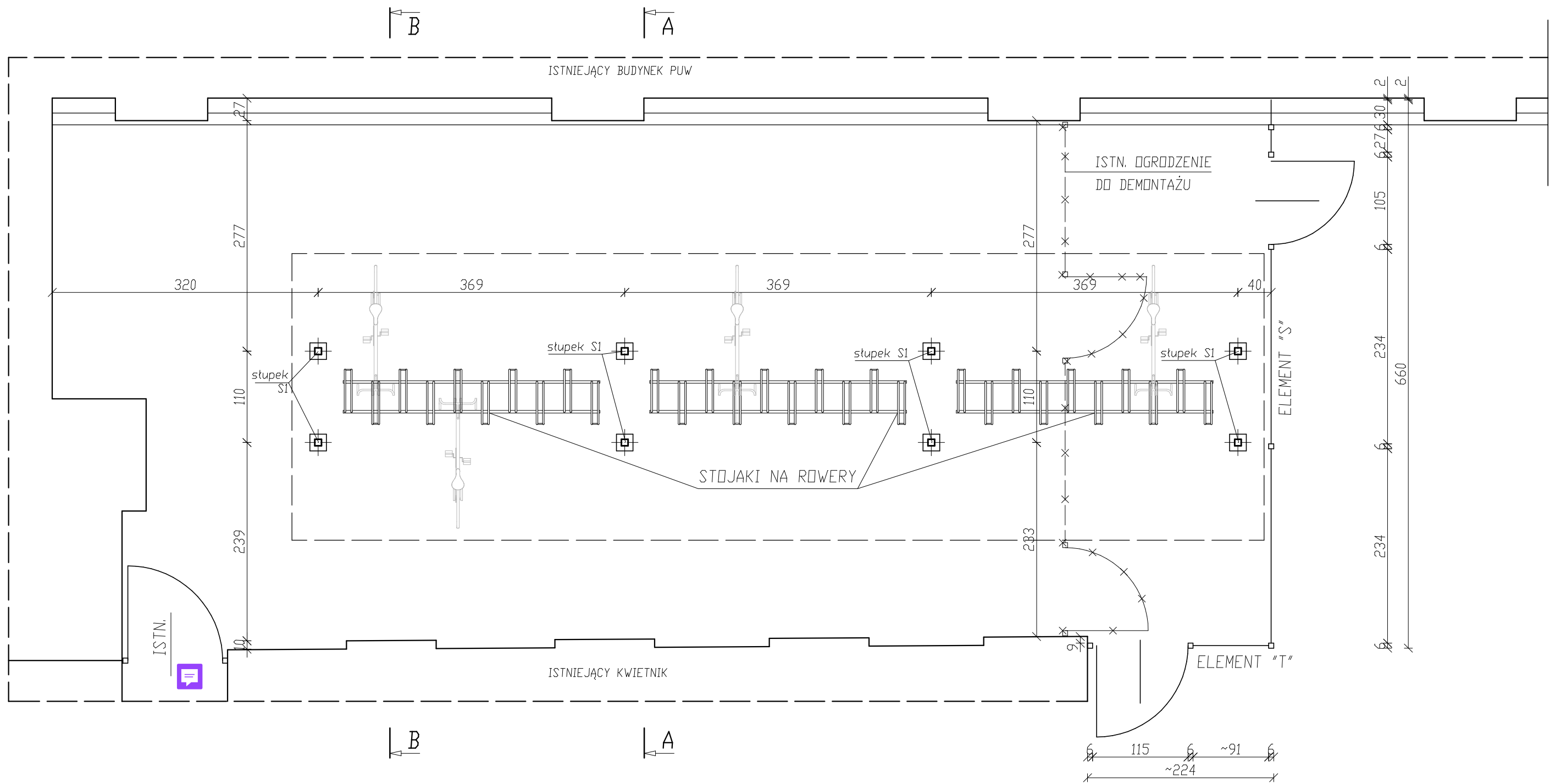
7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana wiata nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektant:

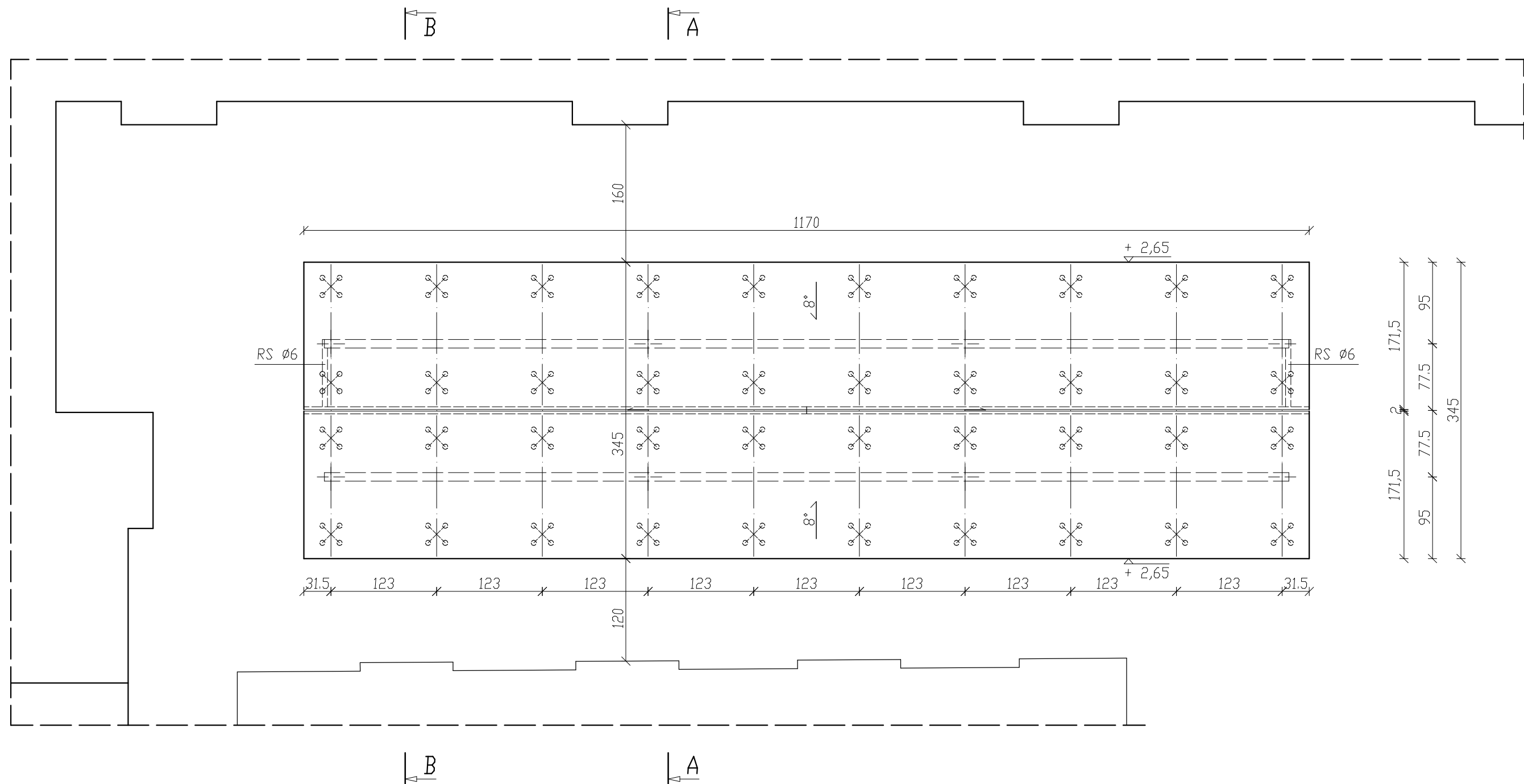
mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska

nr upr. A-13/93



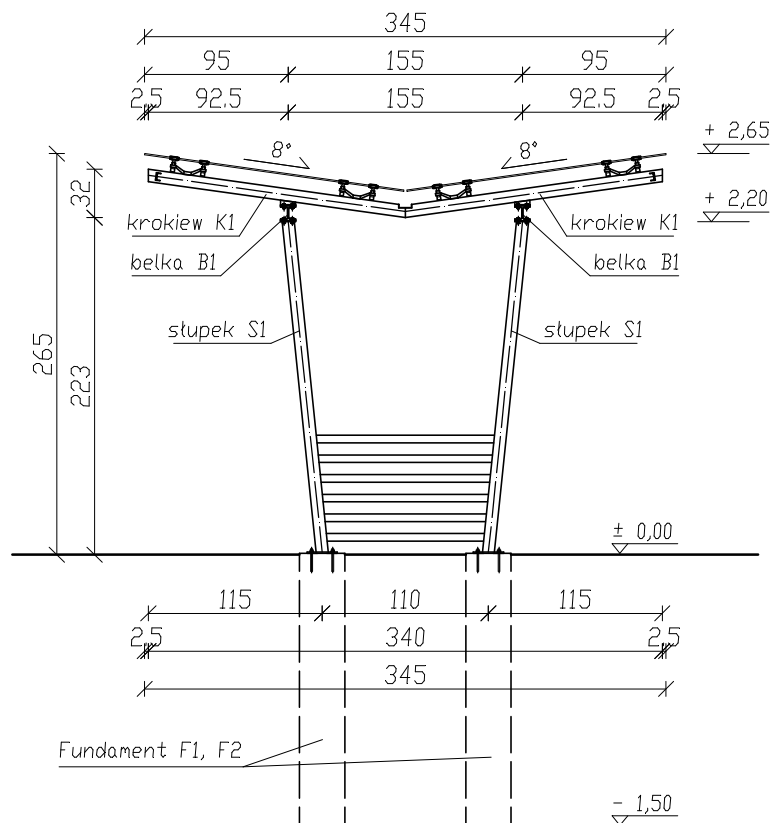
RZUT PRZYZIEMIA — 1:50

Projekt:	WIATA NA ROWERY PRZY BUDYNKU PODKARPACKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W RZESZOWIE		
Lokalizacja:	Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, dz. nr 584/10 obr. 207		
Rysunek:	Rzut przyziemia		
Faza:	Projekt architektoniczno-budowlany		
Projektant:	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska		A-13/93
Data: listopad 2023		Skala: 1:50	Nr rysunku: 1

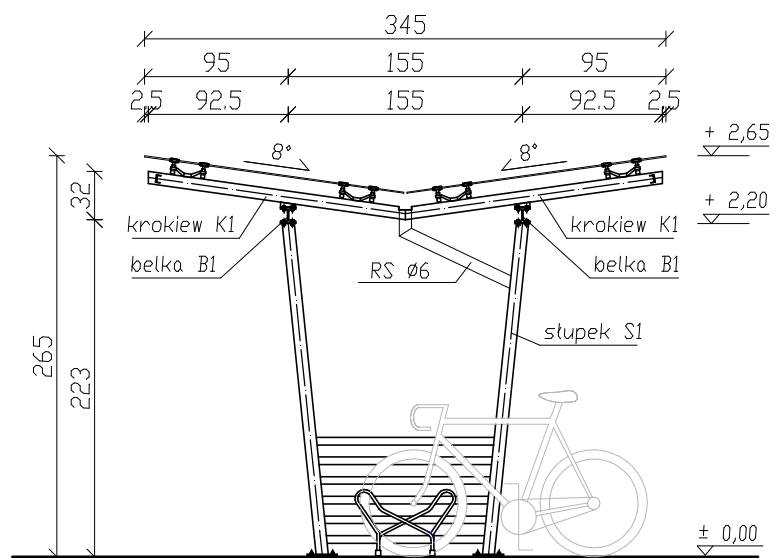


RZUT DACHU — 1:50

Projekt:	WIATA NA ROWERY PRZY BUDYNKU PODKARPACKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W RZESZOWIE		
Lokalizacja:	Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, dz. nr 584/10 obr. 207		
Rysunek:	Rzut dachu		
Faza:	Projekt architektoniczno-budowlany		
Projektant:	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska		A-13/93
Data: listopad 2023		Skala: 1:50	Nr rysunku: 2



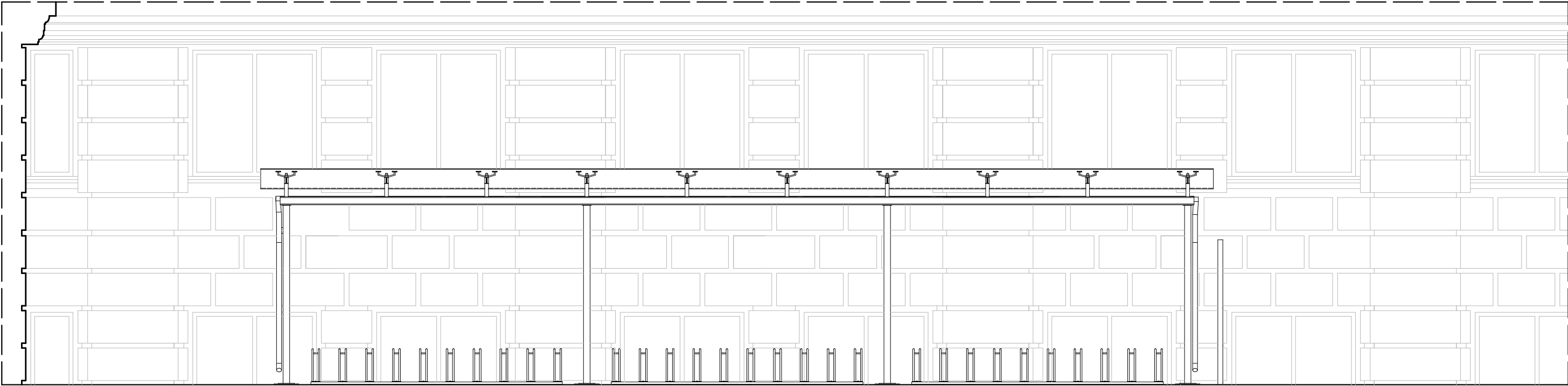
PRZEKRÓJ A-A — 1:50



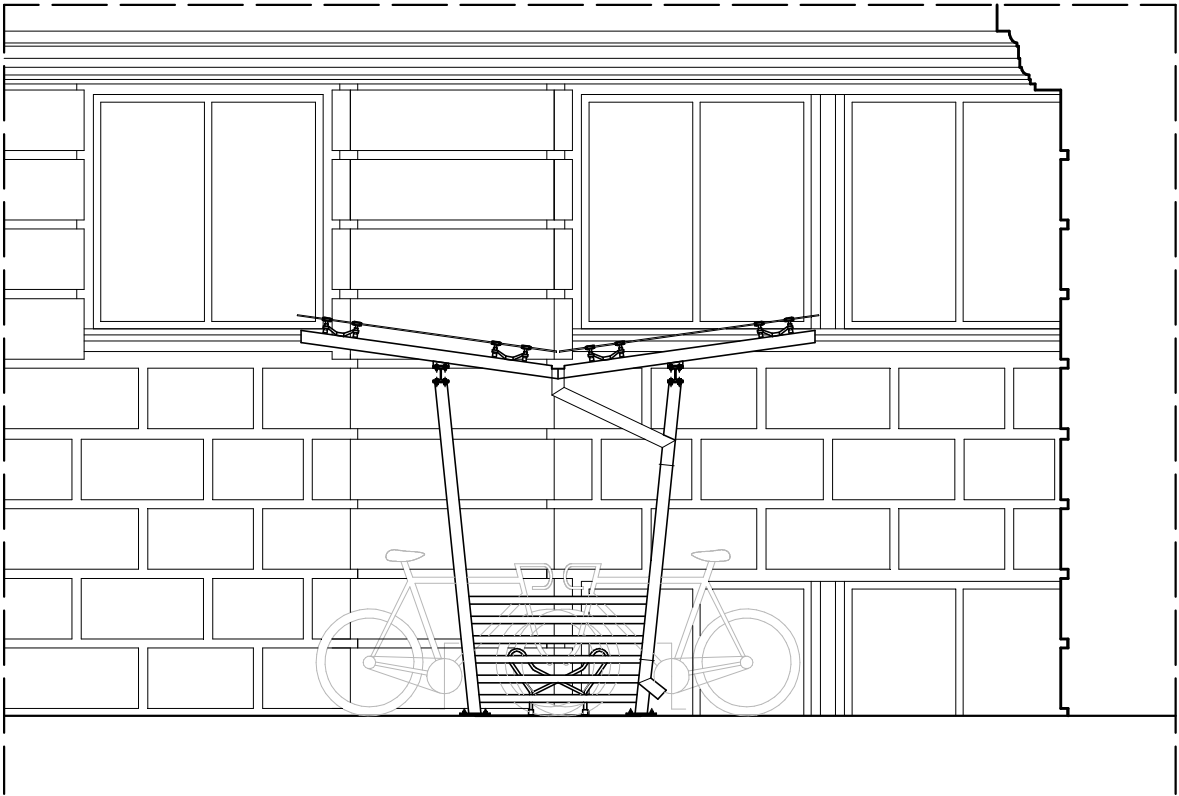
PRZEKRÓJ B-B — 1:50

Projekt:	WIATA NA ROWERY PRZY BUDYNKU PODKARPACKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W RZESZOWIE		
Lokalizacja:	Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, dz. nr 584/10 obr. 207		
Rysunek:	Przekroje A-A, B-B		
Faza:	Projekt architektoniczno-budowlany		
Projektant:	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska		A-13/93
Data: listopad 2023	Skala: 1:50	Nr rysunku: 3	



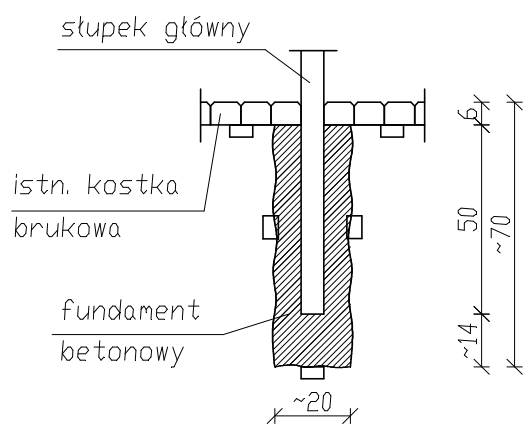
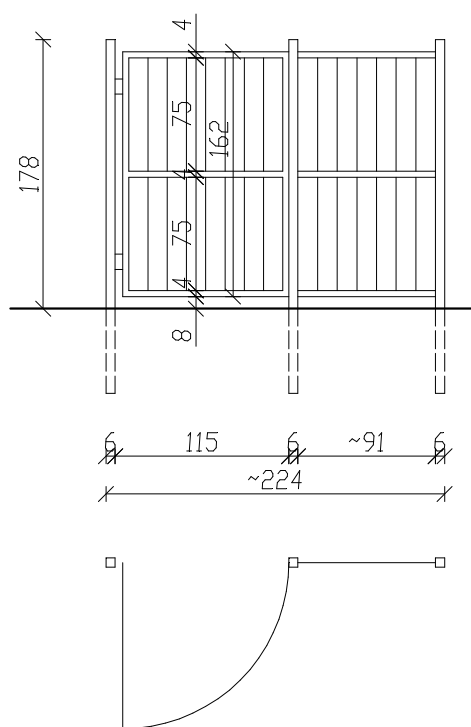
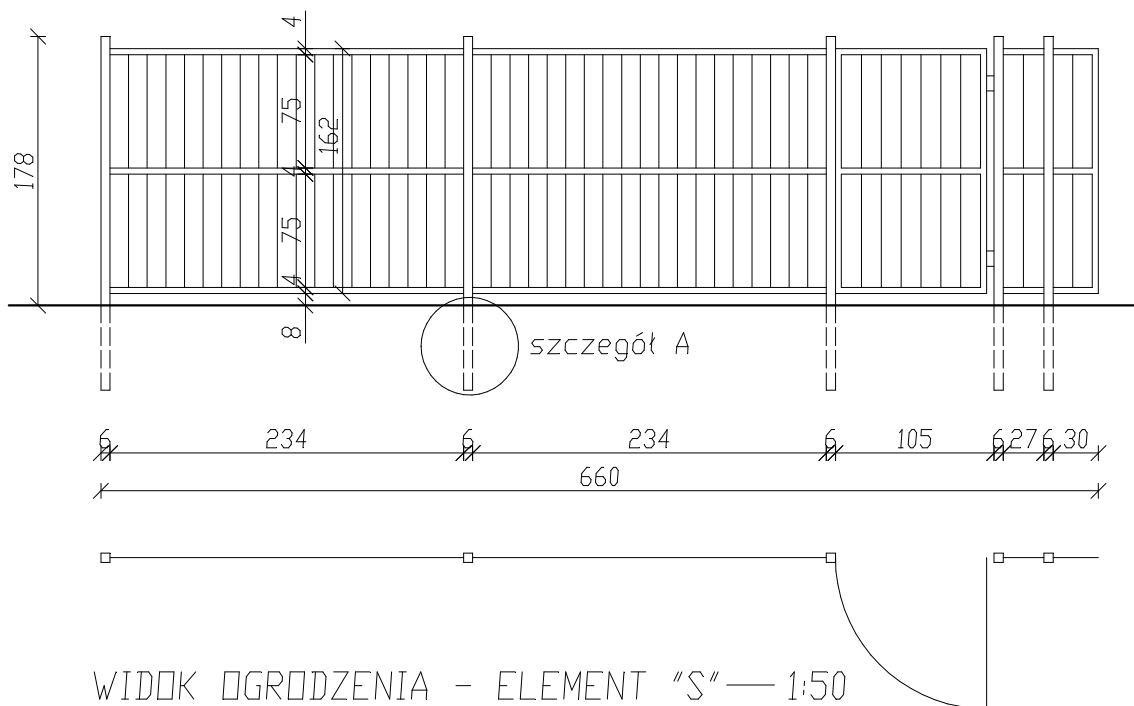


ELEWACJA PÓŁNOCNA - WIDOK OD FRONTU——— 1:50



ELEWACJA ZACHODNIA - WIDOK Z BOKU ——— 1:50

Projekt:	WIATA NA ROWERY PRZY BUDYNKU PODKARPACKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W RZESZOWIE		
Lokalizacja:	Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, dz. nr 584/10 obr. 207		
Rysunek:	Elewacje		
Faza:	Projekt architektoniczno-budowlany		
Projektant:	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska		A-13/93
Data: listopad 2023	Skala: 1:50	Nr rysunku: 4	



Projekt:	WIATA NA ROWERY PRZY BUDYNKU PODKARPACKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W RZESZOWIE		
Lokalizacja:	Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, dz. nr 584/10 obr. 207		
Rysunek:	Rysunki ogrodzenia		
Faza:	Projekt architektoniczno-budowlany		
Projektant:	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska		A-13/93
Data: listopad 2023	Skala: 1:50, 1:20	Nr rysunku: 5	

USŁUGI PROJEKTOWE  
I INWESTYCYJNE  
„KONSTRUKTOR”

PRACOWNIA PROJEKTOWA: 35-101 RZESZÓW, UL. ŚLUSARSKA 18  
czynne w godz. 8<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup>

Rzeszów, 11. 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane ( tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami ) oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany p.n., „Wiata na rowery przy budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	IMIE I NAZWISKO	PODPIS	NR UPRAWNIEŃ
Projektant architektury	mgr inż.. arch. Elżbieta PODWIŃSKA		A-13/93 spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń
Projektant konstrukcji	mgr inż. Stanisław Myśliwiec		B-155/89 spec. konstrukcyjno -budowlana do projektowania bez ograniczeń

Nr A-13/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 --- oraz  
§ 13 ust. 1 pkt lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji techni-  
cznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami/ stwierdzam, że

PAN/I/ ELŻBIETA PODWIŃSKA - mgr inż. architekt

urodzony/a/ dnia 11 września 1959 r. w Goleniowie  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji  
- projektanta -  
w specjalności architektonicznej -  
w zakresie

PAN/I/ ELŻBIETA PODWIŃSKA

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych  
wszelkich obiektów budowlanych
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych  
obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyj-  
nych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów  
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w zakresie specja-  
lności konstrukcyjno - budowlanej i architektonicznej w budownictwie  
jednorodzinny, zagrodowy i innych budynkach o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>
- 4/ kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów  
oraz kontrolowania stanu technicznego w budownictwie jednorodzinny  
zagrodowy oraz innych budynkach o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>. ----



z up. Wójcicki  
mgr inż. Wójcicki  
dyktator Wójcicki  
architekt Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-13/93**,  
jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **PK-0111**.

Członek czynny od: 28-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-10-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0111-FF29-8817-556Y-77E6**

